

# Gîte Au Balcon de Léonie - 6 places

- [Hébergement et restauration](#)
- [Gîte](#)





Coup de coeur

Rénovation respectueuse de l'environnement et du caractère patrimonial de la maison.

Espaces extérieurs et jardin conduits sans recours aux pesticides et insecticides. Composteur.

Produits d'entretien et de ménage éco-certifiés.

Maison bourgeoise du 19ème siècle entourée de son jardin qui est un véritable havre de nature. Elle séduit par sa façade avec "galerie". On s'imagine bien profiter de ce véritable espace de détente dans une Chilhène, un livre à la main avec vue sur les montagnes Ariégeoises et la rivière Salat qui coule à 20 mètres. Autrefois, deux religieuses faisaient l'école dans la maison. Un jardin arboré entièrement clos complète le gîte et permet de profiter pleinement de la sérénité de l'endroit. Les volumes généreux, les matériaux nobles, la décoration soignée et personnelle caractérisent ce gîte de charme.

### **Votre logement se compose :**

Maison indépendante avec jardin clos et ombragé de 1.000 m<sup>2</sup>.

Rez-de-chaussée : hall d'entrée. Salle à manger, cuisine équipée. Salon (TV écran plat connecté, accès internet). wc. Buanderie (lave-linge, sèche-linge). Salle d'eau.

Étage : grand couloir avec accès direct sur un balcon couvert (bains de soleil). 1 chambre avec 1 lit 2 pers (160cm) et 1 lit enfant, 1 chambre avec 2 lits 1 pers, 1 grande chambre avec 1 lit 2 pers (160 cm) et salle de bains avec wc privative.

Draps, linge de toilette, linge de maison et ménage fin de séjour compris dans le prix.

Table de jardin avec chaises, plancha, parasols, banc. Parking privatif sur place.

Accès à la piscine privée des propriétaires située à 100 m aux horaires précisés.

Accès gratuit au court de tennis communal à 50 m. Centre équestre à 3 km.

## **Caractéristiques**

3 chambres

### **Comment venir ? Penser à l'éco-mobilité !**

- Depuis Paris, Carcassonne, Bordeaux, Montpellier, Toulouse, train desservant la gare de Bousens.
- Bus de Bousens à Lacave. Ligne 452.
- Pour plus d'informations concernant les lignes et horaires d'autocar : <https://www.mestrajets.lio.laregion.fr/>
- Nous vous invitons à contacter les gestionnaires du domaine pour plus amples informations sur votre itinéraire.

Périodes d'ouverture : toute l'année

Nous parlons

Allemand

Espagnol

Français



Nous suivre

[Plus d'informations sur le site du Parc des Pyrénées Ariégeoises](#)

[Réservation sur Gîtes de France](#)

## **Contact**

Michel Caujolle

## **Adresse**

41 Rue Principale

09160

Lacave

[05 61 04 72 57](tel:0561047257) / [06 23 79 72 35](tel:0623797235)

[caujolle.fouran@orange.fr](mailto:caujolle.fouran@orange.fr)

## Parc

Le Parc naturel régional se situe au cœur du Massif Pyrénéen, à la verticale de Toulouse. Il s'étend des Pré-Pyrénées au Nord, coteaux calcaires marquant la spécificité des Pyrénées Ariégeoises, à la frontière espagnole et andorrane au Sud.



Nous écrire

Nom

Prénom

Courriel

Courriel

Confirm email

Téléphone

Message

Courriel marqué

CAPTCHA



What code is in the image?  Enter the characters shown in the image.

Cette question sert à vérifier si vous êtes un visiteur humain ou non afin d'éviter les soumissions de pourriel (spam) automatisées.