

# Les Charmilles

- [Hébergement et restauration](#)
- [Gîte](#)









Coup de coeur

La Villa et son architecture unique (années 20) alliant subtilement classicisme et modernité

L'emplacement idéal dans Royère-de-Vassivière dans un havre de verdure

La possibilité de combiner les 2 voire les 3 gîtes pour une capacité d'hébergement de près de 30 personnes

Labellisés par Gîtes de France (3 épis), Les Charmilles sont constituées de 3 hébergements distincts et complémentaires (La Villa et son pavillon, les Charmilles de Porcelaine, le Puy des Bruges) situés à Royère-de-Vassivière.

### **Le Domaine des Charmilles - La Villa et son pavillon (12 à 15 places)**

La Villa est une belle maison de caractère des années 1920, originale dans son architecture, ses dimensions mais aussi ses boiseries-cheminées. Elle marie subtilement l'ancien et le classique (toiture en ardoise, brique, parquets en bois, cheminée monumentale, pierre apparentes, éviers, bidets...) au moderne et au design (douches, couleur des murs et sol de la cuisine...), ce qui lui confère un charme évident, assurément rare dans le Parc naturel régional.

Elle est ceinte d'un parc clos de 5000 m<sup>2</sup> doté d'arbres séculaires, dispose de terrasses et d'espaces détente à l'ombre des charmilles. Un vaste espace de jeux pour enfants vient agrémenter l'ensemble. Le pavillon annexe offre un complément de couchages, il n'est pas équipé pour y séjourner (pas de cuisine).

La maison est équipée, au rez-de-chaussée, d'une cuisine-séjour, d'un salon, d'un bureau, et d'un cabinet de toilette ; au 1er étage, de 3 chambres, l'une disposant d'un lit 160, d'une salle d'eau et WC, la 2ème avec balcon de 3 lits 1 place et d'une salle d'eau et la 3ème de 2 lits 1 place ; au 2ème étage se trouvent 2 chambres, l'une avec balcon (1 lit en 140, 1 lit 1 place, salle d'eau-WC) et la seconde avec 2 lits 1 place.

### **Les Charmilles de porcelaine (4 places)**

Situé près de la villa, à l'entrée du site, ce petit pavillon est une réplique miniature de la Villa dotée d'un charme extérieur équivalent. Il comprend au rez-de-chaussée la cuisine, une salle de bain avec douche, baignoire-balnéo et WC ; l'étage compte une chambre avec lit en 160, une chambre avec 2 lits simples et des toilettes indépendantes. L'accueil des cavaliers est possible grâce à la présence d'un terrain clos avec point d'eau mitoyen au gîte (possibilité de stockage du matériel dans la remise). Le chauffage central est assuré grâce à un poêle à granulés de bois.

### **Le Puy des Bruges (8 places)**

Plus rustique, le Puy des Bruges est une maison indépendante, en pleine nature, situé à 300 m du bourg et accessible par un chemin de terre carrossable. Il bénéficie d'un grand terrain non clos de 3000 m<sup>2</sup>. La cuisine entièrement équipée est ouverte sur le séjour doté d'un poêle à pellets qui communique avec le salon. Les 3 chambres se trouvent à l'étage (une chambre de 4 lits 1 place avec accès sur terrasse, une chambre avec 2 lits 1 place et la 3ème avec un lit 2 places). Le gîte dispose d'une terrasse couverte sur l'arrière et d'une autre fermée par un muret sur l'avant.

L'accueil des cavaliers est facilité grâce à la présence d'un grand paddock face au gîte et d'une petite carrière d'équitation à 50 mètres. Le gîte est chauffé principale à l'aide d'un poêle à granulés bois.

## **Caractéristiques**

La Villa pour 12/15 personnes, Les Chamilles pour 4 personnes et le Puy des Bruges pour 8 personnes

Engagés dans des démarches vertueuses, Marie-Claude et Jean-Louis bénéficient des labels « Tourisme et handicap » 'pour les 3 types de handicaps : visuel, auditif et mental) et Accueil Vélo.

En matière de chauffage, la Villa est équipée d'un poêle à granulés bois couplé à une pompe à chaleur ; quant au pavillon, il est équipé de panneaux solaires pour le chauffage de l'eau. La (grande) cheminée fonctionne, le bois est offert. Les Charmilles de porcelaine sont chauffées par un poêle à granulés de bois, tout comme le Puy des Bruges (avec appoint électrique si besoin).

2 vélos à assistance électriques sont proposés aux clients et des ampoules basse consommation (LED) ont été posées. Des produits éco-labellisés sont utilisés pour faire le ménage, le compostage des déchets alimentaires est possible (jardin + poules). Jean-Louis peut organiser pour ses clients une sortie nature comprenant la visite d'un massif forestier et d'une ancienne carrière de granit. Marie-Claude et Jean-Louis sont de bons partenaires des acteurs touristiques locaux (offices de tourisme, socioprofessionnels...) et diffusent largement l'information et les « bons plans » aux clients (documentation disponible). Ils organisent aussi des soirées d'observation du ciel...

Toute l'année

Nous parlons  
Anglais



Visite de l'entreprise possible  
non

Nous suivre

<https://www.gitesvassiviere.fr/>

## Contact

Jean-Louis Bignaud  
Marie-Claude Bignaud

## Adresse

Le bourg  
23460  
Royère-de-Vassivière  
[0611780447](tel:0611780447)  
[giteslescharmilles.vassiviere@gmail.com](mailto:giteslescharmilles.vassiviere@gmail.com)  
Parc

Le Parc naturel régional de Millevaches en Limousin est un territoire de **moyenne altitude** (entre 300 et 970m) situé à l'**ouest du Massif Central**.



Nous écrire

Nom

Prénom

Courriel

Courriel

Confirm email

Téléphone

Message

Courriel marqué

CAPTCHA



What code is in the image?  Enter the characters shown in the image.

Cette question sert à vérifier si vous êtes un visiteur humain ou non afin d'éviter les soumissions de pourriel (spam) automatisées.

Envoyer